

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET:

RA

Loma-asuntojen korttelialue.
Rakennuspaikoille saa rakentaa useita asuin- ja talousrakennuksia sekä yhden rantasaunan.
Päärakennuksen kerrosala voi olla korkeintaan 2/3 rakennuspaikan rakennusoikeudesta.

RM-1

Matkailua palvelevien rakennusten korttelialue.
Alueelle voidaan sijoittaa ammunta-, sisäliikunta- tai muita harrastehalleja sekä näihin liittyviä muita palvelu-, varasto- tms. tiloja.
Kerrosalaan luettavia tiloja saa osoitetun rakennusalan sisällä sijoittaa kellarikerrokseen tai maan alle.

LV

Venesatama/venevalkama.

SM

Muinaisuistoalue.
Alueen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen ja muu siihen kajoaminen on muinaisuistolain nojalla kielletty. Aluetta koskevista toimenpiteistä ja suunnitelmista on neuvoteltava Museoviraston kanssa.

M

Maa- ja metsätalousalue.
Alueelle rakennetaan rakennuspaikoille johtavat ajoyhteydet ja tarvittavat johtolinjat.

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.

Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja.

Osa-alueen raja.

Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja.

Osa-alueen raja.

Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja.

Osa-alueen raja.

Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja.

Osa-alueen raja.

Osa-alueen raja.

Osa-alueen raja.

Osa-alueen raja.

Osa-alueen raja.

Osa-alueen raja.

Osa-alueen raja.

Osa-alueen raja.

Osa-alueen raja.

Osa-alueen raja.

Osa-alueen raja.

Osa-alueen raja.

Osa-alueen raja.

Osa-alueen raja.

Osa-alueen raja.

Osa-alueen raja.

Osa-alueen raja.

Osa-alueen raja.

Osa-alueen raja.

Osa-alueen raja.

Osa-alueen raja.

Osa-alueen raja.

Osa-alueen raja.

Osa-alueen raja.

Osa-alueen raja.

Osa-alueen raja.

Osa-alueen raja.

Osa-alueen raja.

Osa-alueen raja.

Osa-alueen raja.

Osa-alueen raja.

Osa-alueen raja.

Osa-alueen raja.

Osa-alueen raja.

Osa-alueen raja.

Osa-alueen raja.

Osa-alueen raja.

Osa-alueen raja.

Osa-alueen raja.

Osa-alueen raja.

Osa-alueen raja.

Osa-alueen raja.

Osa-alueen raja.

Osa-alueen raja.

Osa-alueen raja.

Osa-alueen raja.

YLEISMÄÄRÄYKSET

- Rakennuspaikat liitetään yleiseen viemäriin.
- Tulvavahingolle alttiiden rakennusosien tulee olla vähintään korkeustason N43 +187,50 m yläpuolella.
- Rantavyöhykkeellä tulee säilyttää riittävä suojapuusto.
- Suomussalmen kunnan rakennusjärjestyksessä määrätään mm:
 - rakennuksen vähimmäisetäisyydestä rantaviivaan
 - rakennusten sopeuttamisesta ympäristöön
 - suurimmasta sallitusta kerrosluvusta
 - tonttien altaamisesta

SUOMUSSALMI
Kaunisniemen huvilakorttelin
ranta-asemakaava

LUONNOS

Nähtävillä
Valtuusto

Suunnitteluala, työnnumero ja piirustuksen numero

1:2000



SUUNNITTELUKESKUS OY
Hallituskatu 13-17 D, 7. krs, 90100 OULU
puh (08) 825 8200, fax (08) 825 8250
www.suunnittelukeskus.fi

YSK - 2469- C5760 - 901

Päiväys
29.03.2005

Suunn. A Maatta
Hyv. J Niva

Yhteyshenkilö
Tiedosto

A
S

